

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральний
директор

(посада)

КОВТОК ГАЛИНА ІВАНІВНА

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

29.04.2017

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2016 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙЗ-МАКСИМКО"

2. Організаційно-правова форма

Акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

30382533

4. Місцезнаходження

Полтавська, Лохвицький, 37240, м.Червонозаводське, Матросова, буд.10

5. Міжміський код, телефон та факс

(05448)585-24-44 (05448)585-24-44

6. Електронна поштова адреса

ropovicht@rise.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		29.04.2017
		(дата)
2. Річна інформація опублікована у	Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку" 82 (2587)	03.05.2017
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	www.rise-maximko.com	в мережі Інтернет
	(адреса сторінки)	30.04.2017
		(дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	X
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X

18. Інформація про випуски іпотечних облігацій
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:
- 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
 - 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
 - 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
 - 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
 - 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
23. Основні відомості про ФОН
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
27. Правила ФОН
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) X
29. Текст аудиторського висновку (звіту) X
30. Річна фінансова звітність
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) X
32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
34. Примітки
- Причини відсутності та перелік відсутньої інформації, наведеної у змісті згідно положення про РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ЕМІТЕНТАМИ ЦІННИХ ПАПЕРІВ: Річна інформація розкривається з врахуванням вимог до розкриття інформації Емітентів що здійснили приватне розміщення цінних паперів. довідково: Інформація про одержані ліцензії(дозволи) на окремі види діяльності: Види діяльності які потребують ліцензування,-відсутні. Відомості щодо участі емітента у створенні юридичних осіб:емітент не приймав участі в створенні юридичних осіб. Інформація щодо посади корпоративного секретаря: посада корпоративного секретаря відсутня. Інформація про рейтингове агенство: емітент не подавав заявку на визначення рейтингової оцінки до рейтингового агенства. Інформація про фізичних осіб,що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента : фізичні особи ,що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента -

відсутні. Інформація про дивіденди: рішення про нарахування та виплату дивідендів протягом звітного та попереднього періоду не приймалось. Інформація про облігації емітента: за звітний період емітентом процентні, дисконтні та цільові (безпроцентні) облігації не випускались. Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом: інші цінні папери не випускались. Інформація про похідні цінні папери: похідні цінні папери не випускались. Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду: власні акції не викуплялись. Інформація про обсяги виробництва та реалізацію основних видів продукції та собівартість реалізованої продукції: Емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу, води за класифікатором видів діяльності. Інформація про собівартість реалізованої продукції: Емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу, води за класифікатором видів діяльності. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів: боргові цінні папери не випускались. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів : гарантії з боку третіх осіб не надавались. Інформація про випуски іпотечних облігацій: іпотечні облігації не випускались. Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям : іпотечне покриття відсутнє, підстав для виникнення іпотечних облігацій не було. Інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття, з розміром зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду: іпотечні облігації відсутні. Інформація про зміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття: іпотечне покриття відсутнє. Іпотечне покриття відсутнє. Іпотечні облігації відсутні. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття: іпотечне покриття відсутнє. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів: іпотечні сертифікати не випускались. Інформація щодо реєстру іпотечних активів. реєстр іпотечних активів відсутній. Основні відомості про ФОН: сертифікати ФОН відсутні. Інформація про випуски сертифікатів ФОН: сертифікати ФОН не випускались. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН: особи, які володіють сертифікатами ФОН, відсутні. Розрахунок вартості чистих активів ФОН: ФОН відсутні. Правила ФОН: правила ФОН відсутні. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку : Фінансова звітність емітента, складена за міжнародними стандартами фінансової звітності. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта)) житлового будівництва : цільові облігації не випускались. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів: рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів не приймалось. Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів: рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів не приймалось. Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість: рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість не приймалось.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙЗ-МАКСИМКО"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

-

3. Дата проведення державної реєстрації

26.05.1999

4. Територія (область)

Полтавська

5. Статутний капітал (грн)

364498620

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

3986

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

01.11 Вирощування зернових та технічних культур

01.21 Розведення великої рогатої худоби

01.22 Розведення овець, кіз, коней

10. Органи управління підприємства

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

АТ "Райффайзен Банк Аваль"

2) МФО банку

300335

3) поточний рахунок

2600116414

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

ПАТ "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ФІНАНСОВА ІНІЦІАТИВА"

5) МФО банку

380054

6) поточний рахунок

2600600110171

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності*

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
ТОРГІВЛЯ ПЕСТИЦИДАМИ ТА АГРОХІМІКАТАМИ (ТІЛЬКИ РЕГУЛЯТОРАМИ РОСТУ)	AB593640	23.12.2011	МІНІСТЕРСТВО АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ	Необмежена
Опис	Строк дії необмежений			
ВИРОБНИЦТВО, ЗБЕРІГАННЯ І РЕАЛІЗАЦІЯ ПЛЕМІННИХ (ГЕНЕТИЧНИХ) РЕСУРСІВ, ПРОВЕДЕННЯ ГЕНЕТИЧНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ ПОХОДЖЕННЯ ТА АНОМАЛІЙ ТВАРИН	AB396501	24.05.2011	МІНІСТЕРСТВО АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ	Необмежена
Опис	Після закінчення строку дії ліцензії товариство планує її продовжувати.			
НАДАННЯ ПОСЛУГ З ПЕРЕВЕЗЕННЯ ПАСАЖИРІВ І ВАНТАЖІВ АВТОМОБІЛЬНИМ ТРАНСПОРТОМ ВІДПОВІДНО ДО ВИДІВ РОБІТ ВИЗНАЧЕНИХ ЗАКОНОМ УКРАЇНИ "ПРО АВТОМОБІЛЬНИЙ ТРАНСПОРТ"	AB549568	03.09.2010	ГОЛОВАВТОТРАНСІНСПЕКЦІЯ	Необмежена
Опис	Строк дії необмежений			
ВИРОБНИЦТВО, ЗБЕРІГАННЯ І РЕАЛІЗАЦІЯ ПЛЕМІННИХ (ГЕНЕТИЧНИХ) РЕСУРСІВ, ПРОВЕДЕННЯ ГЕНЕТИЧНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ ПОХОДЖЕННЯ ТА АНОМАЛІЙ ТВАРИН	AG500520	24.05.2011	МІНІСТЕРСТВО АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ	Необмежена
Опис	Строк дії необмежений			
РОЗРОБЛЕННЯ, ВИРОБНИЦТВО, ВИГОТОВЛЕННЯ, ЗБЕРІГАННЯ, ПЕРЕВЕЗЕННЯ, ПРИДБАННЯ, ПЕРЕСИЛАННЯ, ВВЕЗЕННЯ, ВИВЕЗЕННЯ, ВІДПУСК, ЗНИЩЕННЯ НАРКОТИЧНИХ ЗАСОБІВ, ПСИХОТРОПНИХ РЕЧОВИН І ПРЕКУРСОРІВ	AB586798	14.10.2011	ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ З ПИТАНЬ КОНТРОЛЮ ЗА НАРКОТИКАМИ	Необмежена
Опис	Після закінчення строку дії ліцензії товариство планує її продовжувати.			

Інформація щодо посади корпоративного секретаря

(для акціонерних товариств)

Дата введення посади корпоративного	Дата призначення особи на посаду корпоративного	Прізвище, ім'я, по батькові особи, призначеної на посаду корпоративного секретаря	Контактні дані: телефон та адреса електронної пошти корпоративного секретаря
-------------------------------------	---	---	--

секретаря	секретаря		
1	2	3	4
03.10.2012	03.10.2012	Приходько Ігор Степанович	(044) 393-40-93, PryhodkoI@ulf.com.ua
Опис	Посадова особа Корпоративний секретар Приходько Ігор Степанович (паспорт СО 420771 18.07.2000 Дніпровським РУ ГУ МВС України в м. Києві.), володіє 0% статутного капіталу емітента, Призначено 03.10.2012. На підставі рішення акціонера (протокол № 27 від 03.10.2012 р.) Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0 %. Посади, які особа займала протягом діяльності: ЗАТ "НВП "Райз-Агро" - директор юридичного департаменту, ЗАТ "Райз-Максимко" - головний юрисконсульт, ПрАТ "Райз-Максимко" - директор юридичного департаменту. Основне місце роботи - ПрАТ "Райз-Максимко" - начальник управління корпоративних відносин юридичного департаменту. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Термін призначення - безстроково. ЄДРПОУ 30382533, 37240, Полтавська обл., Лохвицький р-н., м. Червонозаводське, вул. Матросова, 10, тел.: (044) 393-40-93.		

V. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада

Генеральний Директор

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ковток Галина Іванівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1966

5) освіта**

Вища

6) стаж роботи (років)**

12

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Голова КСП "Норинь"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

06.09.2011 безстроково

9) Опис

Посадові обов'язки визначен Статутом Товариства. В межах своєї компетенції: Повноваження та обов'язки Директора згідно Статуту: Директор має право: без довіреності здійснювати дії від імені Товариства та представляти інтереси Товариства; розпоряджатися коштами та майном Товариства у межах, що визначені чинним законодавством, рішенням Загальних зборів акціонерів та рішеннями Наглядової ради; відкривати поточний та інші рахунки в будьякому банку України та за кордоном для зберігання коштів та здійснення усіх видів розрахунків, кредитних і касових операцій Товариства; видавати та підписувати довіреності; призначати та звільняти працівників Товариства; підписувати від імені виконавчого органу колективні договори з трудовим колективом; вживати заходів щодо заохочення працівників Товариства та накладання на них стягнення. Директор наділяється наступними повноваженнями: затвердження поточних планів

діяльності Товариства та заходів, необхідних для вирішення його завдань; затвердження щорічного кошторису, штатного розкладу та посадових окладів співробітників Товариства, встановлення розмірів та терміну їх преміювання; визначення розміру, джерел утворення та порядку використання фондів Товариства; утворення підрозділів, необхідних для виконання цілей та завдань Товариства; розпорядження всім майном Товариства, включаючи грошові кошти у встановлених загальними зборами акціонерів в межах своїх повноважень; затвердження внутрішніх нормативних актів, що визначають відносини між підрозділами Товариства; прийняття на роботу та звільнення з роботи співробітників Товариства, застосування до них заходів заохочення та накладення стягнень; прийняття рішень про відрядження, включаючи закордонні ділові поїздки; організація ведення бухгалтерського обліку та звітності в Товаристві; надання на затвердження річного звіту та балансу Товариства; вирішення питань, переданих у його відання Загальними зборами; прийняття рішень з інших питань, пов'язаних з поточною діяльністю Товариства; вирішувати всі інші питання діяльності Товариства за виключенням питань, вирішення яких віднесено цим Статутом до виключної компетенції Загальних зборів акціонерів. Підпорядкований Наглядовій Раді та Зборам акціонерів. Особа не є членом Наглядової Ради або Ревізійної комісії Товариства. У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корислеві та посадові злочини немає. Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: винагорода нараховувалась лише у формі заробітної плати, яка за звітний період складає 118841,79 грн. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: Генеральний директор ПАТ "Компанія "Райз", директор ТОВ "Укрлендінвест". Особа ненадала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями емітента не володіє. Призначено згідно рішення єдиного акціонера №180 від 18.11.2014 Зміни посадової особи протягом звітнього не відбувалось

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Головний бухгалтер

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Тивоняк Іван Дмитрович.

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1975

5) освіта**

Вища

6) стаж роботи (років)**

7

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Головний бухгалтер ПАП "Перлина"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

04.08.2011 безстроково

9) Опис

Обов'язки та повноваження головного бухгалтера згідно посадової інструкції: Визначає, формулює, планує, здійснює та координує організацію бухгалтерського обліку

господарськофінансової діяльності підприємства, здійснює контроль над раціональним використанням матеріальних, трудових та фінансових ресурсів. Забезпечує раціональну організацію обліку та звітності на підприємстві, прогресивних форм та методів бухгалтерського обліку та контролю, розробку та здійснення заходів, які направлені на дотримання державної дисципліни та укріплення господарського розрахунку. Складає баланс підприємства. Організує та контролює складання розрахунків використання прибутку, витрат на виробництво, платежів до бюджету, своєчасність та правильність складання звітності. Здійснює контроль за дотриманням порядку оформлення первинних та бухгалтерських документів, розрахунків та платіжних зобов'язань, використання фонду оплати праці, встановлення посадових окладів, за проведенням інвентаризації основних засобів, матеріальних активів, товарноматеріальних цінностей, коштів, документів, розрахунків, перевірок організації бухгалтерського обліку та звітності, документальних ревізій підрозділів підприємства. Здійснює контроль за довгостроковими інвестиціями у прибуткові активи других підприємств, господарчих товариств, процентні облігації державних процентних займів, вклади до статутних фондів загальних підприємств та інші фінансові вкладення з урахуванням страхової діяльності; бартерними (товарообмінними) операціями; за правильністю обліку операцій у іноземних валютах, з векселями Державного казначейства, інкасацією боргових вимог. Організує складання щомісячного бухгалтерського обліку, квартальних, річних бухгалтерських та податкових звітів, передбачених законодавством. Приймає участь у проведенні інвентаризаційної роботи на підприємстві з оформленням матеріалів, пов'язаних з нестачею та відшкодування втрат від нестачі запасів та порчі активів підприємства. Регулює розходження фактичної наявності цінностей із даними бухгалтерського обліку, які були виявлені під час інвентаризації. Приймає участь у проведенні економічного аналізу господарськофінансової діяльності підприємства по даних бухгалтерського обліку витрат та звітності з метою виявлення внутрішньогосподарчих резервів, усунення невиробничих витрат. Проводить роботу, яка спрямована на забезпечення суворого дотримання штатної фінансової, касової дисципліни, кошторисів адміністративно господарських та інших витрат, дотримання правильності списання з бухгалтерських балансів дебіторської заборгованості, нестач та інших втрат, слідкує за схоронністю бухгалтерських документів, оформленням та здачею їх у встановленому порядку у архів. Приймає участь у підготовці та наданні інших видів періодичної звітності, яка передбачає підпис головного бухгалтера, органами вищого рівня згідно із нормативними актами, затвердженими формами та інструкціями. Приймає участь у розробці комплексних заходів по поліпшенню умов безпеки праці на підприємстві. Аналізує виконання планів соціально економічного розвитку підприємства Організує роботу по підготовці пропозицій по визначенню облікової політики підприємства, внесення змін у облікову політику, вибору форми бухгалтерського обліку з урахуванням діяльності підприємства та технології обробки облікових даних, впровадження автоматизованої системи обробки даних бухгалтерського обліку з урахуванням особливостей діяльності підприємства або поліпшенню діючої. Керує спеціалістами бухгалтерського обліку підприємства та розподіляє між ними функціональні обов'язки. У посадової особи емітента непогашеної судимості за корислеві та посадові злочини немає. Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: винагорода нараховувалась лише у формі заробітної плати, яка за звітній період складає 97571,86 грн. Змін посадової особи протягом звітнього року невідбувалось. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: Головний бухгалтер ПАП "Перлина". Акціями емітента не володіє. Особа ненадала згоди на розкриття паспортних даних. Призначено згідно наказу №264-К від 04.08.2011.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Корпоративний секретар

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Приходько Ігор Степанович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1960

5) освіта**

Вища

6) стаж роботи (років)**

38

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Начальник управління корпоративних відносин юридичного департаменту ПрАТ "Райз-Максимко"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

03.10.2012 безстроково

9) Опис

Посадова особа Корпоративний секретар Приходько Ігор Степанович (паспорт СО 420771 18.07.2000 Дніпровським РУ ГУ МВС України в м. Києві.), володіє 0% статутного капіталу емітента, Призначено 03.10.2012. На підставі рішення акціонера (протокол № 27 від 03.10.2012 р.) відбулись зміни складу посадових осіб емітента: ПРИЗНАЧЕНО: На посаду Корпоративний секретар - Приходько Ігор Степанович, паспорт серія СО № 420771 виданий Дніпровським РУ ГУ МВС України в м. Києві 18 липня 2000 р. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0 %. Посади, які особа займала протягом діяльності: ЗАТ "НВП "Райз-Агро" - директор юридичного департаменту, ЗАТ "Райз-Максимко" - головний юрисконсульт, ПрАТ "Райз-Максимко" - директор юридичного департаменту. Основне місце роботи - ПрАТ "Райз-Максимко" - начальник управління корпоративних відносин юридичного департаменту. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Термін призначення - безстроково. ЄДРПОУ 30382533, 37240, Полтавська обл., Лохвицький р-н., м. Червонозаводське, вул. Матросова, 10, тел.: (044) 393-40-93.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадові особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Генеральний Директор	Ковток Галина Іванівна		0	0	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Тивоняк Іван Дмитрович.		0	0	0	0	0	0
Корпоративний секретар	Приходько Ігор Степанович		0	0	0	0	0	0
Усього			0	0	0	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Усього			11758020	100	100	11758020	0	0	0

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, імені, по батькові.

** Заповнювати необов'язково.

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	28.04.2016	
Кворум зборів**	100	
Опис	<p>РІШЕННЯ АКЦІОНЕРА 28 квітня 2016 р. № 259 Питання чергових загальних зборів акціонерів УКРЛЕНДФАРМІНГ ПЛС - єдиний акціонер, що володіє 11 758 020 акцій (100% статутного капіталу) Приватного акціонерного товариства "Райз-Максимко" (37240, Україна, Полтавська обл., Лохвицький р-н., м. Червонозаводське, вул. Матросова, 10; код ЄДРПОУ 30382533), керуючись статтею 49 Закону України "Про акціонерні товариства", в особі директора Ковток Галини Іванівни, що діє на підставі статуту, вирішило: 1. Затвердити звіт одноосібного виконавчого органу (генерального директора) про підсумки діяльності ПрАТ "Райз-Максимко" за 2015 рік. 2. Затвердити річний фінансовий звіт (баланс) ПрАТ "Райз-Максимко" за 2015 рік. 3. Затвердити порядок розподілу прибутку та покриття збитків ПрАТ "Райз-Максимко" за 2015 рік згідно статей "Доходи та витрати".</p>	

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
01.02.2011	75/1/11	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000058457	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	31	11758020	364498620	100
Опис		Торгівля цінними паперами товариства на біржовому ринку, організаційно оформлених позабіржових ринках не здійснюється. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах у звітному році не було. Власні цінні папери не викупались. Додаткових цінних паперів товариство не випускало.							

XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	891224	829559	0	0	891224	829559
будівлі та споруди	705864	679353	0	0	705864	679353
машини та обладнання	46625	38557	0	0	46625	38557
транспортні засоби	94857	71500	0	0	94857	71500
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	43878	40149	0	0	43878	40149
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	891224	829559	0	0	891224	829559
Опис	Сума накопиченої амортизації основних засобів станом на 31.12.2016 року становить 785496 тис. грн., залишкова вартість 829559 тис. грн. Накопичена амортизація становить 44,74% первісної вартості основних засобів. Амортизація основних засобів нараховується за прямолінійним методом, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання кожного об'єкта основних засобів. При визначенні строку корисного використання Товариством враховується очікуване використання об'єкта підприємством з урахуванням його потужності та продуктивності. Незавершені капітальні інвестиції не амортизуються. Амортизація основних засобів розраховується прямолінійним методом відповідно до строків корисної служби, погодженим з технічним персоналом Підприємства наступним чином: Будівлі та споруди 30-60 років Машини та устаткування 10-15 років Комп'ютерне обладнання 10-20 років Транспортні засоби 5-15 років Інструмент, прилади та інвентар 4-10 років Незавершене будівництво Не амортизується					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	8017350	7283756
Статутний капітал	364499	364499

(тис. грн.)		
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	364499	364499
Опис	<p>Розгорнутий алгоритм оцінки, що фактично відображається балансовою вартістю чистих активів підприємства виражається такою формулою: ЧА ф. = НАО + ЗВ+НК+НУ+З+(ФА-ФЗ), де ЧА ф - фактично відображена балансова вартість чистих активів підприємства; НАО - вартість основних засобів, відображених у балансі; ЗВ - залишкова вартість нематеріальних активів, відображених у балансі; НК - вартість незавершених капітальних вкладень; НУ - вартість устаткування, призначеного для монтажу; З - запаси товарно - матеріальних цінностей, що входять до складу оборотних активів, за фактично залишковою вартістю; ФА - фінансові активи (грошові активи, дебіторська заборгованість, довгострокові та короткострокові фінансові вкладення й інші їх види, відображені у звітному балансі); ФЗ - фінансові зобов'язання усіх видів (довгострокові та короткострокові фінансові кредити, товарний кредит, внутрішня кредиторська заборгованість). Даний метод оцінки активів, в умовах інфляційної економіки суттєво занижує реальну вартість чистих активів підприємства. Це пов'язано з тим, що вартість основних засобів, запасів, усіх видів товарно матеріальних цінностей у звітному балансі відбита з урахуванням попередньої їх переоцінки і до моменту здійснення оцінки вона зросла під дією інфляції. Тому даний метод дозволяє одержати лише приблизне уявлення про мінімальну вартість чистих активів підприємства</p>	
Висновок	<p>Як бачимо з розрахунку, чисті активи дорівнюють 8017350 тис. грн., що значно більше розміру статутного капіталу підприємства. Тобто чисті активи підприємства відповідають вимогам ч.3 ст. 155 Цивільного Кодексу України.</p>	

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	1039228	X	X
у тому числі:				
Короткостр кредит Універсалбанк	25.12.2014	40774	8	30.06.2016
Довгостроковий кредит Ощадбанка	30.01.2014	799580	11	31.03.2018
Довгостроковий кредит ВТБ Банк	21.01.2011	198874	18.3	31.08.2021
Зобов'язання за цінними паперами	X	77	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	77	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	15068	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	6965861	X	X

Усього зобов'язань	X	8020234	X	X
Опис:	Зобов'язання відповідають даним Балансу. Інших зобов'язань немає.			

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
17.06.2016	17.06.2016	Відомості про рішення емітента про утворення, припинення його філій, представництв
22.08.2016	22.08.2016	Відомості про рішення емітента про утворення, припинення його філій, представництв

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ФІНАНСОВИЙ АУДИТ"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	37024556
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	м. Київ, вул. Уборевича, 9 кв. 5
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	4352 25.03.2010
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	2016
Думка аудитора***	безумовно-позитивна

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту).

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ФІНАНСОВИЙ АУДИТ"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	37024556
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	м. Київ, вул. Уборевича, 9 кв. 5
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	4352 25.03.2010
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	
Текст аудиторського висновку (звіту)	

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО ЕМІТЕНТА Повне найменування ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙЗ-МАКСИМКО" Скорочене найменування ПрАТ "РАЙЗ-МАКСИМКО" Код за ЄДРПОУ 30382533 Місцезнаходження 37240, Полтавська обл., Лохвицький район, місто Заводське, вулиця Матросова, будинок 10 Телефон - факс (05448)5852444 Дата державної реєстрації ЗАРЕЄСТРОВАНО ЛОХВИЦЬКОЮ РАЙОННОЮ ДЕРЖАВНОЮ АДМІНІСТРАЦІЄЮ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ 26.05.1999р № запису 1 068 120 0000 003150 Основні види діяльності 01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур (основний); 01.12 Вирощування рису; 01.13 Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів; 01.19 Вирощування

інших однорічних і дворічних культур; 01.41 Розведення великої рогатої худоби молочних порід; 01.42 Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів; 01.43 Розведення коней та інших тварин родини конячих; 01.45 Розведення овець і кіз; 01.46 Розведення свиней; 01.47 Розведення свійської птиці; 01.49 Розведення інших тварин; 01.50 Змішане сільське господарство; 01.61 Допоміжна діяльність у рослинництві; 01.62 Допоміжна діяльність у тваринництві; 01.63 Післяурожайна діяльність; 01.64 Оброблення насіння для відтворення; 03.22 Прісноводне рибництво (аквакультура); 10.11 Виробництво м'яса; 10.13 Виробництво м'ясних продуктів; 10.41 Виробництво олії та тваринних жирів; 10.61 Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості; 10.81 Виробництво цукру; 46.21 Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин; 46.36 Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами; 46.75 Оптова торгівля хімічними продуктами; 49.41 Вантажний автомобільний транспорт; 52.10 Складське господарство; 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Банківські реквізити р/р 26002010017754 АТ "УКРЕКСІМБАНК" МФО 322313 р/р 2600116414 АТ "Райффайзен Банк Аваль" МФО 300335 р/р 26003262402455 ПАТ "ВіЕйБі Банк" МФО 380537 р/р 2600301646239 Філія АТ "Укрексімбанк" в м.Полтава МФО 331649 р/р 2600600110171 ПАТ КБ "Фінансова ініціатива" МФО 380054

ЗВІТ ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ Ми провели аудит фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "РАЙЗ-МАКСИМКО" за 2016 рік, що додається, яка складається з Балансу (Звіт про фінансовий стан) станом на 31.12.2016 року, Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід), Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом), Звіт про власний капітал за рік, що закінчився на зазначену дату, а також з стислого викладу суттєвих принципів облікової політики та інші пояснювальні примітки. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛУ ЗА ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності. Управлінський персонал також несе відповідальність за такий внутрішній контроль, який він визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ АУДИТОРА На відміну від відповідальності управлінського персоналу щодо складання фінансової звітності, нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості в тому, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, яке ґрунтується на оцінці ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятності облікових оцінок зроблених управлінським персоналом, та оцінку загального подання фінансової звітності. Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

ВИСЛОВЛЕННЯ ДУМКИ На нашу думку фінансова звітність відображає справедливо та достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "РАЙЗ-МАКСИМКО" станом на 31.12.2016 року, його фінансові результати і рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

ПОЯСНЮВАЛЬНИЙ ПАРАГРАФ Не змінюючи нашої думки, ми звертаємо увагу на примітку 4 до фінансової звітності, в якій йдеться про те, що кумуляційний рівень інфляції за три роки (2014,2015,2016 роки) склав 101,18%, але згідно МСБО 29 "Фінансова звітність в умовах гіперінфляції" проведення перерахунку фінансової звітності винятково відноситься до компетенції керівництва та управлінського персоналу, керівництво Товариства вважає за потрібне та визначило, що згідно МСБО 29, економічне становище в країні не зовсім відповідає всім критеріям визначення гіперінфляції, і тому не перераховувало показники фінансової звітності Товариства відповідно вимог МСБО 29 за 2016 рік.

ІНША ДОПОМІЖНА ІНФОРМАЦІЯ, ЩОДО ЯКОЇ АУДИТОР ВИСЛОВЛЮЄ ДУМКУ Вартість чистих активів акціонерного товариства Під вартістю чистих активів акціонерного товариства (далі - АТ) розуміється величина, яка визначається шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку. Розрахунок вартості чистих активів за звітний та попередній періоди здійснено згідно з Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р. № 485, Цивільного кодексу України. Розрахунок проведено за даними Балансу підприємства, складеного станом на 31.12.2016 р.. Розгорнутий алгоритм оцінки, що фактично відображається балансовою вартістю чистих активів підприємства виражається такою формулою: $ЧА ф. = НАо + ЗВ + НК + НУ + З + (ФА - ФЗ)$, де ЧА ф - фактично відображена балансова вартість чистих активів підприємства; НАо - вартість основних засобів, відображених у балансі; ЗВ - залишкова вартість нематеріальних активів, відображених у балансі; НК - вартість незавершених капітальних вкладень; НУ - вартість устаткування, призначеного для монтажу; З - запаси товарно - матеріальних цінностей, що входять до складу оборотних активів, за фактично залишковою вартістю; ФА - фінансові активи (грошові активи, дебіторська заборгованість, довгострокові та короткострокові фінансові вкладення й інші їх види, відображені у звітному балансі); ФЗ - фінансові зобов'язання усіх видів (довгострокові та короткострокові фінансові кредити, товарний кредит, внутрішня кредиторська заборгованість). Даний метод оцінки активів, в умовах інфляційної економіки суттєво занижує реальну вартість чистих активів підприємства. Це пов'язано з тим, що вартість основних засобів, запасів, усіх видів товарно матеріальних цінностей у звітному балансі відбита з урахуванням попередньої їх переоцінки і до моменту здійснення оцінки вона зросла під дією інфляції. Тому даний метод дозволяє одержати лише приблизне

уявлення про мінімальну вартість чистих активів підприємства Розрахунок вартості чистих активів, тис.грн.:
Найменування показника На початок звітнього періоду На кінець звітнього періоду Вартість чистих активів
акціонерного товариства 7 283 756 8 017 350 Зареєстрований (пайовий) капітал 364 499 364 499 Скоригований капітал
364 499 364 499 Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Не вимагається зменшення
статутного капіталу. Ризики суттєвого викривлення Суттєвих викривлень між фінансовою звітністю, що підлягала
аудиту та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з
фінансовою звітністю не виявлено. Виконання значних правочинів Ми виконали перевірку дотримання товариством
вимог закону України "Про акціонерні товариства" щодо виконання значних правочинів. Ми переконалися, що всі
виконані товариством значні правочини (у межах від 10 до 25 відсотків вартості активів товариства) відбувалися за
рішеннями Наглядової ради товариства. ПрАТ"РАЙЗ-МАКСИМКО" дотримується вимог Закону України "Про
Акціонерні Товариства" Стан корпоративного управління Стан корпоративного управління на Товаристві відповідає
вимогам Закону України "Про акціонерні Товариства". Внутрішнього аудиту на Товаристві немає. При проведенні
ідентифікації та оцінки аудиторських ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства (МСА
240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності") не виявлено викривлень
фінансової звітності внаслідок шахрайства. АНАЛІЗ ФІНАНСОВОГО СТАНУ Розрахунок, згідно рядків Балансу
Коефіцієнти Рядкі Балансу Абсолютна ліквідність Р. 1165 А.Б./ р. 1695 П.Б Загальна ліквідність Р.1195/ р. 1695 П.Б.
Фінансова незалежність Р.1495П.Б./сума Балансу Покриття зобов'язань власним капіталом Р.1495П.Б. / р.1695+1595
Розраховані показники фінансового стану Коефіцієнти Розрахунок, згідно рядків Балансу Орієнтовне позитивне
значення На початок звітнього періоду На кінець звітнього періоду Абсолютна ліквідність Р. 1165 А.Б./ р. 1695 П.Б 0,25
- 0,5 0,00691 0,00068 Загальна ліквідність Р.1195/ р. 1695 П.Б. 1,0 - 2,0 1,65447 2,11461 Фінансова незалежність
Р. 1495П.Б./сума Балансу 0,25 - 0,5 0,42816 0,49991 Покриття зобов'язань власним капіталом Р.1495П.Б. / р.1695+1595
0,5 - 1,0 0,74873 0,99964 " Коефіцієнт абсолютної ліквідності характеризує негайну готовність підприємства
ліквідувати поточні зобов'язання і визначається як відношення суми грошових коштів товариства в їх еквівалентів та
поточних фінансових інвестицій до суми поточних зобов'язань - станом на кінець року відповідно з розрахунком
коефіцієнта підприємство не готове негайно ліквідувати поточні зобов'язання. В результаті аналізу діяльності
підприємства видно, що коефіцієнт абсолютної ліквідності станом на 31.12.2016 року становить - 0,00068, що свідчить
про недостатність грошових коштів та їх еквівалентів для негайного покриття короткострокових зобов'язань. "
Коефіцієнт загальної ліквідності характеризує готовність товариства ліквідувати поточні зобов'язання і визначається
як відношення оборотних активів підприємства до суми поточних зобов'язань підприємства - станом на кінець року
розрахований коефіцієнт ліквідності свідчить про те, що підприємства може ліквідувати поточні зобов'язання.
Коефіцієнт загальної ліквідності 2,11461 свідчить про те, що підприємство станом на 31.12.2016 року має можливість
виконати свої зобов'язання перед кредиторами в найближчий термін (позитивне значення 1,0 -2,0) " Коефіцієнт
фінансової незалежності показує частку активів організації, які покриваються за рахунок власного капіталу
(забезпечуються власними джерелами формування). Частка, що залишилася активів покривається за рахунок
позикових коштів. " Станом на 31.12.2016 року підприємство фінансово стійке, про що свідчить коефіцієнт фінансової
незалежності, який має значення 0,49991 (позитивне значення 0,25-0,5). " Коефіцієнт покриття зобов'язань власним
капіталом характеризує співвідношення зобов'язань та власних коштів підприємства - розрахований показник на
кінець року свідчить про те, що підприємство не має залежності від залучених коштів. Коефіцієнт покриття
зобов'язань власним капіталом, має значення 0,99964, тобто підприємство має можливість негайно погасити
зобов'язання за рахунок власного капіталу. (позитивне значення 0,5 - 1,0.) На підставі аналізу показників фінансового
стану ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА"РАЙЗ-МАКСИМКО", можна сказати, що станом на
31.12.2016 року Товариство має достатній рівень фінансової стійкості і незалежне від зовнішніх джерел фінансування.
ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО АУДИТОРСЬКУ ФІРМУ ТА ДОГОВІР Повне найменування ТОВАРИСТВО З
ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ФІНАНСОВИЙ АУДИТ" Скорочена назва ТОВ "МФА"
Код за ЄДРПОУ 37024556 Місцезнаходження м. Київ, вул. Уборевича, 9 кв. 5 Телефон - факс 044-585-36-93, (050) 384
5758 Сертифікат директора Серія А - № 005664 від 29.04.2004 року Дійсний до 29 квітня 2019 року Свідоцтво про
включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів АПУ № 4352 від 25.03.10 року Дійсне до 26.03.20 року Дата та
номер рішення АПУ про визнання аудиторської фірми такою, що пройшла перевірку системи контролю якості
30.06.16, № 326/4 Дані про наявність відповідних ліцензії, сертифіката, диплома, свідоцтва тощо із зазначенням дати
та органу, що їх видав Сертифікат аудитора та Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм (аудиторів)
видані Аудиторською Палатою України. Веб-адреса art-audit.net Договір № 1 / 30382533/ 17 - А від 01.12.2016
Перевірку розпочато 01.12.2016 Закінчено перевірку 26.04.2017

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2015	0	0
2	2014	0	0
3	2016	0	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть): Оскільки в товаристві єдиний акціонер, який володіє 100% статутного капіталу, реєстрації акціонерів для участі в загальних зборах не було. Рішення приймалось відповідно до ст. 49 Закону України "Про акціонерні товариства".	Так	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): Оскільки в товаристві єдиний акціонер, який володіє 100% статутного капіталу, рішення приймалось відповідно до ст. 49 Закону України "Про акціонерні товариства".	Так	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X

Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть): Оскільки в товаристві єдиний акціонер, який володіє 100% статутного капіталу, рішення приймалось відповідно до ст. 49 Закону України "Про акціонерні товариства".	Так	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	0
членів наглядової ради - акціонерів	0
членів наглядової ради - представників акціонерів	0
членів наглядової ради - незалежних директорів	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

Чи проводила наглядова рада самооцінку?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інше (запишіть)		

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 0

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X

З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)		
Інші (запишіть)		

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні) Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше (запишіть)		

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть):		X

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)		

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)

ні

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії 0 осіб;

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	Вказаних та інших положень Товариство не має.	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Ні	Так	Ні
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Так	Ні	Ні	Ні	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні

Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів	X	
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)		

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Так

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)		

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу	X	
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X

Інше (запишіть)	
-----------------	--

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні
ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ
КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть):		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий:

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено:

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2017 01 01
Підприємство	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙЗ-МАКСИМКО"	за ЄДРПОУ	30382533
Територія		за КОАТУУ	
Організаційно- правова форма господарювання		за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності		за КВЕД	01.11
Середня кількість працівників	3756		
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Адреса	37240 м.Червонозаводське, Матросова, буд.10		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			v

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2016 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи:	1000	6170	4315	
первісна вартість	1001	11765	11760	
накопичена амортизація	1002	5595	7445	
Незавершені капітальні інвестиції	1005			
Основні засоби:	1010	891224	829559	
первісна вартість	1011	1612918	1615055	
знос	1012	721694	785496	
Інвестиційна нерухомість:	1015			
первісна вартість	1016			
знос	1017			
Довгострокові біологічні активи:	1020	103264	99143	

первісна вартість	1021	103264	99143	
накопичена амортизація	1022			
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	103147	342443	
інші фінансові інвестиції	1035			
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	1300000		
Відстрочені податкові активи	1045			
Гудвіл	1050			
Відстрочені аквізиційні витрати	1060			
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065			
Інші необоротні активи	1090	182		
Усього за розділом I	1095	2403987	1275460	
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	2118811	3155257	
Виробничі запаси	1101	1163634	2441741	
Незавершене виробництво	1102			
Готова продукція	1103	936371	667827	
Товари	1104	18806	45689	
Поточні біологічні активи	1110	201566	390966	
Депозити перестрахування	1115			
Векселі одержані	1120	276	276	
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	2684334	1269423	
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	1080942	776043	
з бюджетом	1135	5291	317716	
у тому числі з податку на прибуток	1136			
з нарахованих доходів	1140			
із внутрішніх розрахунків	1145			
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	8423520	8846150	
Поточні фінансові інвестиції	1160			
Гроші та їх еквіваленти	1165	61044	4772	
Готівка	1166	98	55	
Рахунки в банках	1167	60946	4717	
Витрати майбутніх періодів	1170	182		
Частка перестраховика у страхових резервах	1180			
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181			
резервах збитків або резервах належних виплат	1182			
резервах незароблених премій	1183			

інших страхових резервах	1184			
Інші оборотні активи	1190	31957	1521	
Усього за розділом II	1195	14607923	14762124	
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200			
Баланс	1300	17011910	16037584	

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	364499	364499	
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401			
Капітал у дооцінках	1405			
Додатковий капітал	1410	27252	27252	
Емісійний дохід	1411			
Накопичені курсові різниці	1412			
Резервний капітал	1415			
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	6892005	7625599	
Неоплачений капітал	1425	()	()	()
Вилучений капітал	1430	()	()	()
Інші резерви	1435			
Усього за розділом I	1495	7283756	8017350	
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500			
Пенсійні зобов'язання	1505			
Довгострокові кредити банків	1510	898718	1039228	
Інші довгострокові зобов'язання	1515	65		
Довгострокові забезпечення	1520			
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521			
Цільове фінансування	1525			
Благодійна допомога	1526			
Страхові резерви, у тому числі:	1530			
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітнього періоду)	1531			
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітнього періоду)	1532			
резерв незароблених премій; (на початок звітнього періоду)	1533			
інші страхові резерви; (на початок звітнього періоду)	1534			
Інвестиційні контракти;	1535			

Призовий фонд	1540			
Резерв на виплату джек-поту	1545			
Усього за розділом II	1595	898783	1039228	
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600	434410		
Векселі видані	1605	77	77	
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	59	373159	
за товари, роботи, послуги	1615	3022244	256688	
за розрахунками з бюджетом	1620	8451	15068	
за у тому числі з податку на прибуток	1621			
за розрахунками зі страхування	1625		5324	
за розрахунками з оплати праці	1630	11901	24389	
за одержаними авансами	1635	1427296	47381	
за розрахунками з учасниками	1640			
із внутрішніх розрахунків	1645		297638	
за страховою діяльністю	1650			
Поточні забезпечення	1660	19816	24702	
Доходи майбутніх періодів	1665			
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670			
Інші поточні зобов'язання	1690	3905117	5936580	
Усього за розділом III	1695	8829371	6981006	
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700			
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800			
Баланс	1900	17011910	16037584	

Примітки

Залишкова вартість основних засобів 829559 тис. грн.,
Оборотні активи 14762124 тис. грн., Чисті активи 8017350
тис. грн., що більше розміру статутного капіталу, тобто
підприємство відповідає вимогам частини 3 ст. 155
Цивільного кодексу України. Дата переходу на МСФЗ
01.01.2012р.

Керівник
Головний бухгалтер

Ковток Галина Іванівна
Тивоняк Іван Дмитрович

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ
ТОВАРИСТВО "РАЙЗ-МАКСИМКО"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

КОДИ

2017 | 01 | 01

за ЄДРПОУ

30382533

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 12 місяців 2016 р.****I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	8240190	8541314
Чисті зароблені страхові премії	2010		
Премії підписані, валова сума	2011		
Премії, передані у перестраховання	2012		
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013		
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014		
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(7289922)	(6501970)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	()	()
Валовий: прибуток	2090	950268	2039344
збиток	2095	()	()
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105		
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110		
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111		
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112		
Інші операційні доходи	2120	526205	422167
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121		
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122		
Адміністративні витрати	2130	(310980)	(244347)
Витрати на збут	2150	(323023)	(693711)
Інші операційні витрати	2180	(110642)	(806660)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	()	(542080)
Витрат від первісного визнання біологічних активів і	2182	()	()

сільськогосподарської продукції			
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	731828	716793
збиток	2195	()	()
Дохід від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220	198831	
Інші доходи	2240		315115
Дохід від благодійної допомоги	2241		
Фінансові витрати	2250	(197065)	(115271)
Втрати від участі в капіталі	2255	()	()
Інші витрати	2270	()	()
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275		
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	733594	916637
збиток	2295	()	()
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300		
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	733594	916637
збиток	2355	()	()

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		
Накопичені курсові різниці	2410		
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		
Інший сукупний дохід	2445		
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450		
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460		
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	733594	916637

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	4209879	5871415
Витрати на оплату праці	2505	329836	211112
Відрахування на соціальні заходи	2510	63369	59792
Амортизація	2515	28353	28774

Інші операційні витрати	2520	3545121	3678049
Разом	2550	8176558	9849142

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	11758020	11758020
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	11758020	11758020
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	62.39095	77.95845
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	62.39095	77.95845
Дивіденди на одну просту акцію	2650		

Примітки

Керівник

Головний бухгалтер

Чистий прибуток за звітний період складає 733594 тис. грн.

Ковток Галина Іванівна

Тивоняк Іван Дмитрович

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ
ТОВАРИСТВО "РАЙЗ-МАКСИМКО"Дата(рік, місяць,
число)

КОДИ
2017 01 01
30382533

за ЄДРПОУ

(найменування)

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 12 місяців 2016 р.

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	2095050	2517051
Повернення податків і зборів	3005	242387	33247
у тому числі податку на додану вартість	3006		
Цільового фінансування	3010		
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011		
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	13278808	11838880
Надходження від повернення авансів	3020	2104672	482666
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	588	641
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035		
Надходження від операційної оренди	3040		
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045		
Надходження від страхових премій	3050		
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055		
Інші надходження	3095	1433463	1029121
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(3335316)	(2410399)
Праці	3105	(238356)	(184221)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(54359)	(78675)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(446183)	(73130)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	()	()
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(311389)	()
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(134794)	(73130)
Витрачання на оплату авансів	3135	(4680718)	(1915736)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(4037958)	(5157243)

Витрачання на оплату цільових внесків	3145	()	()
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	()	()
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	()	()
Інші витрачання	3190	(329014)	(912400)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	6033064	5169802
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200		
необоротних активів	3205		
Надходження від отриманих: відсотків	3215		
дивідендів	3220		
Надходження від деривативів	3225		
Надходження від погашення позик	3230	63781624	21024963
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		
Інші надходження	3250		
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	()	()
необоротних активів	3260	()	()
Виплати за деривативами	3270	()	()
Витрачання на надання позик	3275	(78545908)	(29877094)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	()	()
Інші платежі	3290	()	()
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-14764284	-8852131
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300		
Отримання позик	3305	39406094	18249660
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		
Інші надходження	3340		
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	()	()
Погашення позик	3350	30661015	14533035
Сплату дивідендів	3355	()	()
Витрачання на сплату відсотків	3360	(69748)	(75922)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	()	(222)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	()	()
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	()	()

Інші платежі	3390	()	()
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	8675331	3640481
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-55889	-41848
Залишок коштів на початок року	3405	61044	16218
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-383	86674
Залишок коштів на кінець року	3415	4772	61044

Чистий рух коштів за звітний період -55889 тис. грн., в т.ч.
від операційної діяльності 6033064 тис. грн., від
інвестиційної діяльності -14764284 тис.грн., від від
фінансової діяльності 8675331 тис. грн..

Примітки

Керівник

Головний бухгалтер

Ковток Галина Іванівна

Тивоняк Іван Дмитрович

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ
ТОВАРИСТВО "РАЙЗ-МАКСИМКО"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

КОДИ

2017 | 01 | 01

за ЄДРПОУ

30382533

**Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)
за 12 місяців 2016 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500				
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505		X		X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510				
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515				
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520				
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521				
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522				
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523				
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524				
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526				
Фінансові витрати	3540	X		X	
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550				
Збільшення (зменшення) запасів	3551				
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552				
Збільшення (зменшення)	3553				

дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги					
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554				
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556				
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557				
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560				
Грошові кошти від операційної діяльності	3570				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564				
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566				
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567				
Сплачений податок на прибуток	3580	X		X	
Сплачені відсотки	3585	X		X	
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195				
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200		X		X
необоротних активів	3205		X		X
Надходження від отриманих: відсотків	3215		X		X
дивідендів	3220		X		X
Надходження від деривативів	3225		X		X
Надходження від погашення позик	3230		X		X
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		X		X
Інші надходження	3250		X		X
Витрачання на придбання:	3255	X		X	()

фінансових інвестицій					
необоротних активів	3260	X		X	
Виплати за деривативами	3270	X		X	
Витрачання на надання позик	3275	X		X	
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X		X	
Інші платежі	3290	X		X	
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295				
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від: Власного капіталу	3300		X		X
Отримання позик	3305		X		X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		X		X
Інші надходження	3340		X		X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X		X	
Погашення позик	3350	X		X	
Сплату дивідендів	3355	X		X	
Витрачання на сплату відсотків	3360	X		X	
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X		X	
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X		X	
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X		X	
Інші платежі	3390	X		X	
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395				
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400				
Залишок коштів на початок року	3405		X		X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410				
Залишок коштів на кінець року	3415				

Примітки
Керівник
Головний бухгалтер

Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111								
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112								
Накопичені курсві різниці	4113								
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114								
Інший сукупний дохід	4116								
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200								
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205								
Відрахування до резервного капіталу	4210								
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215								
Сума чистого	4220								

прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів									
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225								
Внески учасників: Внески до капіталу	4240								
Погашення заборгованості з капіталу	4245								
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260								
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265								
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270								
Вилучення частки в капіталі	4275								
Зменшення номінальної вартості акцій	4280								
Інші зміни в капіталі	4290								
Придбання (продаж) неконтрольованої	4291								

частки в дочірньому підприємстві									
Разом змін у капіталі	4295					733594			733594
Залишок на кінець року	4300	364499		27252		7625599			8017350

Примітки

Керівник
Головний бухгалтер

Зміни у власному капіталі відбулись за рахунок отриманого чистого прибутку в розмірі 733594 тис. грн.

Ковток Галина Іванівна
Тивоняк Іван Дмитрович

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Текст приміток

Примітки до річної фінансової звітності ПрАТ "РАЙЗ-МАКСИМКО" за 2016 рік. 1. Загальна інформація про діяльність приватного акціонерного товариства Місцезнаходження та адреса товариства : вулиця Матросова, будинок 10, місто Заводське, Лохвицький район, Полтавська область, 37240, Україна Дата першого застосування МСФЗ:01 січня 2012 року. Звітна дата за звітний період:31 грудня 2016 року за 2016 рік. Валюта звітності-гривня , одиниця виміру-тис.грн. Повне: українською мовою - Приватне акціонерне товариство "Райз-Максимко"; російською мовою - Частное акционерное общество "Райз-Максимко"; англійською мовою - Private joint stock company "Rise-Maksymko". Скорочене: українською мовою - ПрАТ "Райз-Максимко"; російською мовою - ЧАО "Райз-Максимко"; англійською мовою - PrSC "Rise-Maksymko". Види діяльності: 01.11 - Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур; 01.41- Розведення великої рогатої худоби молочних порід; 01.42 - Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів; 01.45- Розведення овець і кіз; 01.46 - Розведення свиней; 01.47 - Розведення свійської птиці ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙЗ-МАКСИМКО" є юридичною особою із новим найменуванням , в результаті проведення державної реєстрації змін до статуту , які пов'язані із зміною найменування Закритого акціонерного товариства "Райз-Максимко", що було створене відповідно до законодавства України та зареєстроване Голосіївською районною у місті Києві державною адміністрацією 26.05.1999р. Закрите акціонерне товариство "Райз-Максимко" було переіменоване із Закритого акціонерного товариства "Науково-виробниче підприємство "Райз-Агро" , що було створене відповідно до законодавства України та зареєстроване Голосіївською районною у місті Києві державною адміністрацією 26.05.1999 р. Товариство є повним (універсальним) правонаступником майнових прав та обов'язків реорганізованих юридичних осіб: " Шляхом перетворення Дочірнього підприємства "Райз-Агровиробництво "Закритого акціонерного товариства компанії "Райз"(зареєстрованого Московською районною державною адміністрацією міста Києва 26 травня 1999 р.,реєстраційне свідоцтво №14516 , ідентифікаційний код в ЄДРПОУ 30382533); " Шляхом приєднання Сільськогосподарського закритого акціонерного товариства "Підліснівське"(зареєстрованого Сумською районною державною адміністрацією Сумської області 13 грудня 1995 р., перереєстрованого 9 березня 2000 р. , реєстраційне свідоцтво №81, ідентифікаційний код в ЄДРПОУ 03780300); " Шляхом приєднання Дочірнього підприємства "Райз-Таврія" Закритого акціонерного товариства "Наукового виробниче підприємство "Райз-Агро" (зареєстрованого Токмацькою районною державною адміністрацією Запорізької області 30 листопада 2001 р.,реєстраційне свідоцтво 20509272100010333,ідентифікаційний код у ЄДРПОУ 30155438; " Шляхом приєднання Приватного підприємства Агрофірма "Весна" (зареєстрованого Сумською районною державною адміністрацією Сумської області 29 лютого 2000р., реєстраційне свідоцтво серії А00 №605599, ідентифікаційний код у ЄДРПОУ 30811310); " Шляхом приєднання Дочірнього підприємства "Райз Буковина" (зареєстрованого Заставнівською районною державною адміністрацією Чернівецької області 21 травня 2004 року, реєстраційне свідоцтво свідоцтво серії А00 №359272,ідентифікаційний код у ЄДРПОУ 329763650; " Шляхом приєднання Дочірнього підприємства "Зоря-Насіння" закритого акціонерного товариства"Наукове виробниче підприємство "Райз-Агро"(зареєстрованого Рівненською районною державною адміністрацією Рівненської області 14 серпня 2006 р., номер запису про державну реєстрацію 16021230000000702, ідентифікаційний код у ЄДРПОУ 05389480); " Шляхом приєднання Дочірнього підприємства "Надія" Закритого акціонерного товариства "Наукового виробниче підприємство "Райз-Агро"(зареєстрованого Уманською районною державною адміністрацією Черкаською області 24 січня 2007 року , реєстраційне свідоцтво № А00 650236, ідентифікаційний код у ЄДРПОУ 30709419; " Шляхом приєднання Дочірнього підприємства "Максимко" (зареєстрованого Лохвицькою районною державною адміністрацією Полтавської області 7 травня 2009 р., реєстраційне свідоцтво № А01 430625, ідентифікаційний код у ЄДРПОУ 33065211); "

Шляхом приєднання приватного підприємства Агрофірма "Жуківська" (zareєстрованого Буринською районною державною адміністрацією Сумської області 16.05.2011 р. за номером запису 1 610 120 0000 000105, реєстраційне свідоцтво ерїї А00 №109295 ; 41750, Сумська обл., Буринський район, село Жуківка, вул. Сарничева, будинок 1; ідентифікаційний код у ЄДРПОУ 30880561) Організаційна структура ПрАТ "РАЙЗ-МАКСИМКО": Корпоративне управління ПрАТ "РАЙЗ-МАКСИМКО" зосереджується на створенні системи важелів і противаг, що забезпечують узгодження інтересів Правління ПрАТ "РАЙЗ-МАКСИМКО", акціонерів ПрАТ "РАЙЗ-МАКСИМКО", та інших зацікавлених осіб. Склад органів управління товариства: ў загальні збори товариства; ў виконавчий орган (генеральний директор). Загальні збори товариства. Загальні збори є вищим органом товариства. Загальні збори можуть вирішувати будь-які питання діяльності товариства. До виключної компетенції загальних зборів належить: ў Визначення основних напрямів діяльності товариства; ў Внесення змін до статуту товариства згідно порядку визначеного загальними зборами; ў Прийняття рішення про анулювання викуплених акцій; ў Прийняття рішення про зміну типу товариства; ў Прийняття рішення про розміщення акцій; ў Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства; ў Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства; ў Прийняття рішення про дроблення або консолідацію акцій; ў Затвердження положень про загальні збори, виконавчий орган товариства, а також внесення змін до них; ў Затвердження річного звіту товариства; ў Розподіл прибутку і збитків товариства з урахуванням вимог, передбачених законами; ў Прийняття рішення про викуп товариством розміщених ним акцій; ў Прийняття рішення про форму існування акцій; ў Затвердження річних дивідендів у розмірі, що перевищує їх обсяг, встановлений законом; ў Прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів; ў Прийняття рішення про виділ та припинення товариства, крім випадку, передбаченого законом, про ліквідацію товариства, обрання ліквідаційної комісії, затвердження порядку та строків ліквідації, порядку розподілу між акціонерами майна, що залишається після задоволення вимог кредиторів, і затвердження ліквідаційного балансу; ў Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту виконавчого органу {генерального директора): ў Затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління товариства; ў . Обрання комісії з припинення товариства; ў . Затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю товариства, а також внутрішніх документів товариства, затвердження яких ініціюється виконавчим органом (генеральним директором) або акціонером який володіє в сукупності акціями товариства в кількості не менш ніж 10% статутного капіталу товариства; ў Прийняття рішення про анулювання акцій чи продаж раніше викуплених товариством акцій; ў Прийняття рішення про розміщення товариством інших цінних паперів, крім акцій; ў Прийняття рішення про викуп розміщених товариством інших крім акцій, цінних паперів; ў Затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених законом; ў Обрання та відкликання повноважень виконавчого органу (генерального директора); ў Затвердження умов цивільно-правових трудових договорів, які укладатимуться з виконавчим органом (генеральним директором), встановлення розміру винагороди; ў Прийняття рішення про відсторонення виконавчого органу (генерального директора) від виконання його повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження виконавчого органу (генерального директора); ў Обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів товариства; ў Обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених законом; ў Обрання аудитора товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; ў Визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, визначеного законом; ў Вирішення питань про участь товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб; ў Вирішення питань, передбачених законом, в разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення товариства; ў Прийняття рішення про вчинення значних правочинів у випадках, передбачених п. 12.6.11, статуту, що відповідає вимогам ст. 70 Закону України "Про акціонерні товариства"; ў Визначення ймовірності визнання товариства неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій; ў Прийняття рішення про обрання оцінювача майна товариства та

затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;
ў Прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних цінних паперів товариства або депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; ь Надсилання в порядку, передбаченому законом, пропозицій акціонерам про придбання особою (особами, що діють спільно) значного пакета акцій відповідно до закону; ь Обрання корпоративного секретаря; ь здійснення контролю за дотриманням виконавчим органом (генеральним директором) статуту товариства та прав акціонерів, які визначені статутом та законодавством; ь Вирішення інших питань, що належать до компетенції загальних зборів згідно із законом, цим статутом або положенням про загальні збори товариства. Виконавчий орган (генеральний директор) Виконавчий орган товариства - одноосібний (генеральний директор). Виконавчий орган товариства здійснює управління поточною діяльністю товариства. До компетенції виконавчого органу належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів. Виконавчий орган товариства підзвітний загальним зборам, організовує виконання їх рішень. Виконавчий орган діє від імені товариства у межах, встановлених статутом і законом Генеральний директор, вправі без довіреності на підставі цього статуту діяти від імені товариства" в тому числі: представляти інтереси товариства перед іншими вітчизняними та іноземними фізичними та юридичними особами, органами державної влади та управління, місцевого самоврядування, правоохоронними органами та судами, їх посадовими та службовими особами; вчиняти від імені товариства будь-які правочини (договори, угоди, контракти, акти, протоколи тощо), з урахуванням компетенції загальних зборів, а також особливостей значних правочинів та правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість; приймати рішення (наказом або розпорядженням) щодо створення, реорганізації та ліквідації дочірніх та приватних підприємств, філій та представництв, регіональних управлінь, департаментів та інших підрозділів товариства, затверджувати статuti дочірніх та приватних підприємств, а також положення про підрозділи (філії, представництва, регіональні управління, департаменти тощо); видавати накази та давати розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками товариства; передовіряти свої статутні повноваження іншим особам (представникам) згідно довіреностей; вчиняти інші дії відповідно до цього статуту та закону.

ПрАТ "РАЙЗ-МАКСИМКО" під час виконання своїх функцій керується нормативно-правовими актами України: Конституцією України від 28 червня 1996 року; Цивільним кодексом України від 16.01.2003 № 435-IV/; Господарським кодексом України від 16.01.2003 № 436-IV; Законом України "Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом" від 28.11.2002 № 249-IV; Законом України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 № 3480-IV; Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 № 996-XIV/; іншими Законами України.

2. Основні принципи подання фінансової звітності

2.1 Основа подання інформації

Фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності ("МСФЗ"), затвердженими Радою з міжнародних стандартів фінансової звітності ("РМСФЗ") та інтерпретаціями, випущеними Постійним комітетом з інтерпретацій Міжнародних стандартів фінансової звітності ("ПКІ МСФЗ"). Підприємство веде бухгалтерський облік відповідно до вимог ведення бухгалтерського обліку і звітності в Україні. Національні принципи і вимоги до ведення бухгалтерського обліку в Україні відрізняються від принципів і вимог МСФЗ. Таким чином, дана фінансова звітність, підготовлена на основі реєстрів бухгалтерського обліку Підприємства, містить коригування, необхідні для приведення даної звітності у відповідність до МСФЗ. Дана фінансова звітність підготовлена згідно з принципом оцінки по історичній вартості, за винятком переоціненої вартості основних засобів, в частині окремої групи: будівлі та споруди.

2.2 Концептуальна основа фінансової звітності

Концептуальною основою фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2016 року є бухгалтерські політики, що базуються на вимогах МСФЗ.

2.3. Принцип безперервності діяльності

Фінансова звітність підготовлена відповідно до принципу безперервності діяльності Підприємства, які передбачають реалізацію активів та виконання зобов'язань в ході нормального здійснення діяльності. Оновлення активів Підприємства, так само, як і майбутня діяльність Підприємства, перебуває під істотним впливом поточної та майбутньої економічної середовища.

Фінансова звітність не містить жодних коригувань на випадок того, що Підприємство не зможе дотримуватися принципу безперервності діяльності.

2.4 Функціональна та презентаційна валюта
Функціональною валютою Підприємства є гривня. Для цілей оцінки та подання фінансової звітності керівництво Підприємства використовує гривню. Операції у валютах, відмінних від функціональної валюти Підприємства, вважаються операціями в іноземних валютах. Операції в іноземній валюті первісно враховуються в функціональній валюті за курсом, чинним на дату операції.

2.5 Метод нарахування
Фінансова звітність складена на основі методу нарахування. Результати операцій та інших подій визнавалися за фактом їх здійснення, а не на момент отримання або виплати грошових коштів, відбивалися в облікових записах і включалися у фінансову звітність періодів, до яких вони відносяться.

2.6 Звітний період та зіставні дані
Фінансовим роком для Підприємства вважається рік, що закінчився 31 грудня. Дана фінансова звітність підготовлена за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року і представляє повний комплект фінансової звітності. Датою переходу на МСФЗ вважається 01.01.2012 року.

3. Основи облікової політики та складання звітності

3.1 Первісне визнання та оцінка фінансових інструментів
Підприємство визнає фінансові активи та зобов'язання у своєму балансі тоді, коли вона стає стороною контрактних зобов'язань стосовно даного інструменту. Операції з придбання та реалізації фінансових активів та зобов'язань визнаються з використанням обліку за датою розрахунку. Операції придбання фінансових інструментів, які згодом будуть оцінені за справедливою вартістю між датою проведення операції та датою розрахунку, обліковуються аналогічним чином, що й придбані інструменти.

3.2 Основні засоби та нематеріальні активи
Первісне визнання основних засобів
Об'єкт основних засобів визнається Підприємством в якості активу тільки в тому випадку, якщо:
? існує ймовірність того, що Підприємство отримає пов'язані з даним об'єктом майбутні економічні вигоди;
? первісна вартість даного об'єкта може бути достовірно оцінена;
? передбачається використовувати протягом більш ніж одного операційного періоду (зазвичай більше 12 місяців);
? собівартість активу перевищує 6000,00 гривень.
Після фактичного введення в експлуатацію об'єкти основних засобів переводяться на відповідні рахунки основних засобів. Подальша оцінка основних засобів.
Після первісного визнання як актив Підприємством застосовує модель обліку об'єкта основних засобів за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення в разі їх наявності для наступних компонентів основних засобів - комп'ютерне обладнання, інструменти, прилади та інвентар. Така вартість включає вартість заміни частин обладнання і витрати на позики у разі довгострокових будівельних проектів, якщо виконуються критерії їх капіталізації. При необхідності заміни значних компонентів основних засобів через певні проміжки часу Підприємством визнає подібні компоненти в якості окремих активів з відповідними їм індивідуальними термінами корисного використання та амортизацією. Аналогічним чином, при проведенні основного технічного огляду, витрати, пов'язані з ним, визнаються в балансовій вартості основних засобів як заміна основних засобів, якщо виконуються всі критерії визнання. Усі інші витрати на ремонт і технічне обслуговування визнаються у звіті про прибутки і збитки в момент понесення. Амортизація основних засобів розраховується прямолінійним методом відповідно до строків корисної служби, погодженим з технічним персоналом Підприємства наступним чином: Будівлі та споруди 30-60 років Машини та устаткування 10-15 років Комп'ютерне обладнання 10-20 років Транспортні засоби 5-15 років Інструмент, прилади та інвентар 4-10 років Незавершене будівництво Не амортизується Ліквідаційна вартість, строк корисного використання і метод нарахування амортизації переглядаються в кінці кожного фінансового року. Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених у попередні періоди, враховується як зміна облікової оцінки. Припинення визнання
Списання раніше визнаних основних засобів або їх значного компонента з балансу відбувається при їх вибутті або у випадку, якщо в майбутньому не очікується отримання економічних вигод від використання або вибуття даного активу. Дохід або витрата, що виникають в результаті списання активу (розраховані як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу), включаються до звіту про сукупний дохід як "Інші операційні доходи" або "Інші операційні витрати" за той звітний період, в якому актив був списаний. На кожну звітну дату Підприємство проводить оцінку наявності будь-яких ознак, що вказують на можливе знецінення активу. Якщо сума очікуваного

відшкодування об'єкта або групи об'єктів основних засобів виявляється менше їх балансової (залишкової) вартості, Підприємство визнає такий об'єкт або групу об'єктів знеціненими, і нараховує резерв під знецінення на суму перевищення балансової вартості над сумою очікуваного відшкодування активу. При визначенні суми знецінення об'єкта основного засобу Підприємство нараховує резерв під знецінення з одночасним визнанням витрат періоду на рахунок "Основні засоби в експлуатації, резерв знецінення". Нематеріальні активи Підприємство визнає об'єкт як нематеріальний актив якщо об'єкт відповідає таким вимогам: є ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, які відносяться до активу, надходять до суб'єкта господарювання; та собівартість активу можна достовірно оцінити. Нематеріальний актив первісно оцінюється за собівартістю. Після первісного визнання нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Підприємство припиняє визнання нематеріального активу в разі його вибуття чи якщо від його використання або вибуття не очікується майбутніх економічних вигод. Прибуток або збиток, що виникає від припинення визнання нематеріального активу, визначається як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу. Якщо нематеріальний актив обмінюється на подібний актив, собівартість придбаного активу визначається за балансовою вартістю відданого активу. Строк корисної експлуатації та амортизація Підприємство оцінює, чи є визначеним або невизначеним строк корисної експлуатації нематеріального активу, та якщо він є визначеним, оцінює його тривалість або кількість одиниць продукції (чи подібних одиниць), які складають цей строк корисної експлуатації. Підприємство розглядає нематеріальний актив як такий, що має невизначений строк корисної експлуатації, якщо (виходячи з аналізу всіх відповідних чинників) немає передбачуваного обмеження періоду, протягом якого такий актив буде (за очікуванням) генерувати надходження чистих грошових потоків до суб'єкта господарювання. Амортизаційні нарахування визнаються у звіті про фінансові результати прямолінійним методом на систематичній основі протягом строку корисної експлуатації починаючи з місяця наступного тому коли цей актив стає придатним до використання. Амортизація нематеріальних активів розраховується виходячи з первісної вартості за вирахуванням ліквідаційної вартості прямолінійним методом відповідно до таких строків корисної служби: " Ліцензії 4-5 років " Програмне забезпечення та інші нематеріальні активи 4-5 років Ліквідаційна вартість, строк корисного використання і метод нарахування амортизації переглядаються в кінці кожного фінансового року. Нематеріальні активи з невизначеним строком корисної експлуатації не підлягають амортизації але щорічно перевіряються Підприємством на предмет зменшення корисності індивідуально чи на рівні одиниць, які генерують грошові кошти. Строк корисної експлуатації нематеріального активу, який не амортизується, переоцінюється в кожному періоді, щоби визначити, чи продовжують і надалі події та обставини підтверджувати оцінку невизначеного строку корисної експлуатації цього активу. Якщо вони не підтверджують її, зміна в оцінці строку корисної експлуатації цього активу з невизначеного на визначений обліковується перспективно. Облік фінансових інвестицій. Фінансові інвестиції обліковуються відповідно до МСБО 32 і 39. З метою складання фінансової звітності класифікуються за категоріями: призначені для торгівлі; утримувані до погашення; наявні для продажу. Інвестиції, що мають фіксований термін погашення і утримувані до погашення, обліковуються за амортизованою собівартістю. Інвестиції, які не мають фіксованого терміну погашення, обліковуються за собівартістю. Інвестиції, наявні для продажу, обліковуються за справедливою вартістю з віднесенням її змін на власний капітал.

3.3 Фінансові активи Кредити та дебіторська заборгованість

Кредити та дебіторська заборгованість є непохідними фінансовими активами з фіксованими платежами або платежами, які підлягають визначенню, і що не котируються на активному ринку. Кредити та дебіторська заборгованість включають в себе торгіву та іншу дебіторську заборгованість. Дебіторська заборгованість відображається за чистою вартістю реалізації.

3.4 Запаси

Підприємство виділяє наступні товарно-матеріальні запаси: " Готова продукція; " Товари і тара; " Сировина та інші матеріали (включаючи основні і допоміжні матеріали; матеріали сільськогосподарського призначення); " Незавершене виробництво (включаючи напівфабрикати); " Продукція сільськогосподарського виробництва; " Інші запаси (включаючи паливо, пакувальні матеріали, будівельні матеріали, запасні частини, витратні

матеріали та інші матеріали); " Зяб і пар. Зяб і пар включає витрати, понесені у звітному періоді, але пов'язані з підготовкою оброблених ділянок для посівів майбутніх звітних періодів. Запаси відображаються за найменшою з двох величин: собівартості і чистої вартості реалізації.

Собівартість товарів включає витрати на придбання та, там де це доцільно, витрати, які були понесені у зв'язку з доведенням запасів до їх поточного стану та місця розташування. Собівартість розраховується з використанням методу ФІФО. Чиста вартість реалізації розраховується виходячи з передбачуваної продажної ціни за вирахуванням всіх передбачуваних витрат на завершення виробництва і реалізацію. Підприємство періодично оцінює запаси на предмет наявності пошкоджень, застаріння, повільної оборотності, зниження чистої вартості реалізації. У разі, якщо такі події мають місце, сума, на яку зменшується вартість запасів, відображається у звіті про сукупний дохід. Сільськогосподарську продукцію, зібрану як урожай з біологічних активів, слід оцінювати за її справедливою вартістю мінус витрати на продаж на час збирання врожаю.

Прибуток або збиток, що виникає при первісному визнанні сільськогосподарської продукції за її справедливою вартістю з вирахуванням витрат на продаж, слід включати в чисту зміну справедливої вартості біологічних активів та сільськогосподарської продукції у звіті про прибутки та збитки. Облік знецінення запасів Собівартість запасів може виявитися невідшкодованою, якщо ціна на ці запаси зменшилася у зв'язку з їх пошкодженням, частковим або повним старінням, або внаслідок зміни ринкових цін. Собівартість запасів також може виявитися невідшкодованою, якщо збільшилися можливі витрати на завершення або на здійснення продажу. Запаси, які оцінені за чистою вартістю реалізації, додатково розкриваються Підприємством на позабалансовому рахунку "Запаси, що обліковуються за справедливою вартістю", а уцінка до чистої вартості реалізації враховується за кредитом відповідних рахунків запасів і за дебетом витратного рахунку "Списання знецінених запасів".

3.5 Біологічні активи

Наступні групи біологічних активів виділяються Компанією: (а) поточні - строк корисної експлуатації складає 1 рік, які включають: " посіви (озимі, ярі, технічні культури); " тварини на вирощуванні та відгодівлі (велика рогата худоба, свині на інші); (б) довгострокові - зі строком корисної експлуатації більше 1 року: " робоча та продуктивна худоба(велика рогата худоба, свині на інші). Біологічний актив - тварина або рослина, яка в процесі біологічної трансформації утворює сільськогосподарську продукцію або додатковий біологічний актив, а також надає можливість отримувати економічні вигоди. Біологічні активи слід оцінювати при первісному визнанні і в кінці кожного звітного періоду за його справедливою вартістю мінус витрати на продаж, за винятком випадку, коли справедливу вартість не можна виміряти достовірно. Витрати на продаж - додаткові витрати, які можна прямо віднести до вибуття активу, включаючи транспортні витрати. Якщо для біологічного активу або сільськогосподарської продукції у її теперішньому стані та місцезнаходженні існує активний ринок, то ціни котирування на такому ринку є прийнятною основою для визначення справедливої вартості такого активу. Якщо Компанія має доступ до різних активних ринків, то він використовує ціну найбільш доречного ринку. Якщо активного ринку не існує, то, визначаючи справедливу вартість, суб'єкт господарювання користується одним або кількома (якщо можливо) з таких джерел інформації: а) найостанніша ринкова ціна операції, за умови, що в період між датою здійснення цієї операції та датою завершення звітного періоду не відбулося значних змін економічних умов; б) ринкові ціни на подібні активи, скориговані з метою відображення різниць в активах; та в) відповідні галузеві показники. За деяких обставин може не існувати визначеної ринком ціни або вартості біологічного активу в його теперішньому стані. За таких умов, визначаючи справедливу вартість, Компанія використовує теперішню вартість очікуваних чистих грошових потоків від активу, дисконтованих за поточною ринковою ставкою до оподаткування. В умовах, коли відсутня інформація про ринкові ціни для первинного визнання біологічних активів і альтернативні оцінки справедливої вартості очевидно недостовірні, такі біологічні активи слід оцінювати за собівартістю мінус накопичені амортизаційні відрахування та всі накопичені збитки від зменшення корисності. Щойно справедлива вартість може бути оцінена достовірно, біологічний актив слід оцінювати за його справедливою вартістю мінус витрати на продаж (даний принцип застосовується виключно для первинного визнання біологічних активів). Якщо раніше біологічні активи оцінювалися за справедливою вартістю мінус витрати на продаж, Компанія продовжує оцінювати біологічні активи за справедливою вартістю мінус витрати на продаж аж до моменту їх вибуття. Різницю між

справедливою вартістю з вирахуванням витрат на продаж і виробничою собівартістю біологічних активів слід включати в чисту зміну справедливої вартості біологічних активів та сільськогосподарської продукції у звіті про прибутки та збитки. Біологічні активи та витрати на майбутній врожай Собівартість майбутнього врожаю складається з фактично понесених витрат на вирощування (орендні платежі, витрати на підготовку землі, витрати на посадку, витрати на добрива, обробку землі). Справедлива вартість озимих культур на кінець року є наближеною до фактичної собівартості, оскільки біологічна трансформація посіяного насіння незначна станом на кінець звітнього року. Як наслідок, витрати на майбутній врожай слід оцінювати за їхньою фактичною собівартістю.

3.6 Податок на додану вартість Існує наступні ставки податку на додану вартість: - 20% - на імпорт і продаж товарів, робіт і послуг у межах України; - 0% на експорт товарів та надання робіт і послуг за межі країни; - реалізація товарів (робіт, послуг) без ПДВ по окремих групах товарів. Зобов'язання платника ПДВ дорівнює загальній сумі ПДВ, нарахованій протягом звітнього періоду, і виникає або на дату відвантаження товару замовнику, або на дату отримання платежу від клієнта в залежності від того, яка подія сталася раніше. Кредит з ПДВ - це сума, на яку платник податку має право зменшити свої зобов'язання по ПДВ у звітньому періоді. Право на кредит з ПДВ виникають або на дату здійснення платежу постачальнику, або на дату отримання товару в залежності від того, яка подія сталася раніше. У разі використання 20% ставки оподаткування виручка, витрати й активи визнаються за вирахуванням суми ПДВ, крім випадків, коли: - ПДВ, що виник з купівлі активів або послуг, не відшкодовується податковим органом; у цьому випадку ПДВ визнається відповідно як частина витрат на придбання активу або частина статті витрат; - Дебіторська і кредиторська заборгованості відображаються з урахуванням суми ПДВ. Чиста сума ПДВ, що відшкодовується податковим органом або сплачується йому, включається в дебіторську і кредиторську заборгованість, відображену в Балансі (звіті про фінансовий стан).

3.7 Грошові кошти та їх еквіваленти Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівкові кошти в касі та залишки по рахунках до запитання, короткострокові і високоліквідні інвестиції з терміном погашення не більше трьох місяців, а також банківські овердрафти. Банківські овердрафти представлені в балансі у розділі зобов'язання в якості короткострокових зобов'язань.

3.8 Податок на прибуток Податкові активи та зобов'язання з поточного податку на прибуток за поточні і попередні періоди оцінюються за сумою, передбачуваною до відшкодування від податкових органів або до сплати податковим органам. Податкові ставки та податкове законодавство, що застосовуються для розрахунку даної суми, - це ставки і законодавство, прийняті або фактично прийняті на звітну дату в країнах, в яких Підприємство здійснює свою діяльність і отримує оподатковуваний дохід. Поточний податок на прибуток, що відноситься до статей, визнаним безпосередньо в капіталі, визнається у складі капіталу, а не у звіті про сукупний дохід. Керівництво компанії періодично здійснює оцінку позицій, відображених у податкових деклараціях, щодо яких відповідне податкове законодавство може бути по-різному інтерпретований, і в міру необхідності створює резерви.

3.9 Визнання виручки Виручка включає суму компенсації, одержану або підлягає отриманню за продаж готової продукції, товарів і послуг в звичайному ході господарської діяльності Підприємством. Виручка відбивається за вирахуванням податку на додану вартість, знижок і внутрішньогрупових операцій. Підприємство визнає виручку в разі, якщо сума доходу може бути достовірно оцінена, існує ймовірність одержання майбутніх економічних вигод, а також у разі відповідності спеціальним критеріям для кожного виду діяльності Підприємства, зазначеного нижче. Сума виручки не вважається достовірно оціненою до тих пір, поки не будуть вирішені всі умовні зобов'язання, що мають відношення до продажу. У своїх оцінках Підприємство ґрунтується на історичних результатах, враховуючи тип покупця, тип операції та особливі умови кожної угоди. Виручка відображається в сумі справедливої вартості активів, які отримані або будуть отримані. Виручка від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) не коригується на величину пов'язаної з ним сумнівної та безнадійної дебіторської заборгованості. Сума такої заборгованості визнається витратами Підприємства.

3.10 Умовні зобов'язання та непередбачені активи Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Такі зобов'язання розкриваються у примітках до фінансової звітності, за винятком тих випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, що втілюють економічні вигоди, є незначною. Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, але розкриваються у

примітках в тому випадку, якщо існує достатня ймовірність отримання від них економічних вигод.

3.11 Визнання витрат Витрати визнаються Підприємством, якщо виконуються наступні умови: сума витрат може бути надійно визначена, і виникає зменшення в майбутньому економічних вигод, пов'язаних зі зменшенням активу або збільшенням зобов'язань. Витрати визнаються у тому звітному періоді, в якому визнано доходи, для отримання яких вони понесені, або тоді, коли стає очевидно, що дані витрати не призведуть до отримання будь-яких доходів, незалежно від часу фактичної виплати коштів чи іншої форми їх оплати, коли економічні вигоди від їх використання зменшилися або повністю спожиті. Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені. Якщо актив забезпечує одержання економічних вигод протягом кількох звітних періодів, то витрати визначаються шляхом систематичного розподілу його вартості між відповідними звітними періодами. Моментом визнання витрат майбутніх періодів є момент їх виникнення, коли відбувається неспівпадання періоду виникнення зазначених витрат та періоду, в якому вони будуть використані з метою отримання доходів. Витрати майбутніх періодів враховуються в сумі фактичних витрат. Списання витрат майбутніх періодів проводиться рівномірно протягом періодів, до яких вони відносяться і, відповідно, протягом яких очікується отримання пов'язаної з ними економічної вигоди.

4. Істотні облікові судження та оцінки При підготовці фінансової звітності Товариство здійснює оцінки та припущення, які мають вплив на елементи фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Оцінки та судження базуються на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрунтованими і за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартості активів та зобов'язань. Хоча ці розрахунки базуються на наявній у керівництва Товариства інформації про поточні події, фактичні результати можуть зрештою відрізнятись від цих розрахунків. Області, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, в яких припущення й розрахунки мають велике значення для підготовки фінансової звітності за МСФЗ, наведені нижче. Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ Якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операції, іншої події або умови, керівництво Товариства застосовує судження під час розроблення та застосування облікової політики, щоб інформація була доречною для потреб користувачів для прийняття економічних рішень та достовірною, у тому значенні, що фінансова звітність: " подає достовірно фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Товариства; " відображає економічну сутність операцій, інших подій або умов, а не лише юридичну форму; " є нейтральною, тобто вільною від упереджень; " є повною в усіх суттєвих аспектах. Під час здійснення судження керівництво Товариства посилається на прийнятність наведених далі джерел та враховує їх у низхідному порядку: а) вимоги в МСФЗ, у яких ідеться про подібні та пов'язані з ними питання; б) визначення, критерії визнання та концепції оцінки активів, зобов'язань, доходів та витрат у Концептуальній основі фінансової звітності. Під час здійснення судження керівництво Товариства враховує найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які застосовують подібну концептуальну основу для розроблення стандартів, іншу професійну літературу з обліку та прийняті галузеві практики, тією мірою, якою вони не суперечать вищезазначеним джерелам. Судження щодо справедливої вартості активів Товариства Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 "Оцінка справедливої вартості". Використання ставок дисконтування Протягом звітного 2016 року ставки дисконтування Товариством не застосовувались. Судження щодо виявлення ознак знецінення активів Протягом звітного 2016 року були відсутні ознаки знецінення активів, які обліковуються на балансі Товариства. Судження щодо застосування МСБО 29 Оскільки відповідно офіційним даним Державної служби статистики України, кумулятивний рівень інфляції за трирічний період, включаючи 2014, 2015 та 2016 роки, склав 101,18% , перед керівництвом Товариства виникло

питання необхідності проведення перерахунку показників фінансової звітності Товариства згідно з МСБО 29 за 2016 рік. З метою прийняття відповідного рішення, керівництвом Товариства проаналізовано критерії, які характеризують показник гіперінфляції і передбачені у параграфі 3 МСБО 29, а саме: а) основна маса населення віддає перевагу збереженню своїх цінностей у формі немонетарних активів або у відносно стабільній іноземній валюті. Суми, утримувані в національній валюті, негайно інвестуються для збереження купівельної спроможності; б) основна маса населення розглядає грошові суми не в національній грошовій одиниці, а у відносно стабільній іноземній валюті. Ціни можуть також наводитися в цій валюті; в) продаж та придбання на умовах відстрочки платежу здійснюється за цінами, які компенсують очікувану втрату купівельної спроможності протягом періоду відстрочки платежу, навіть якщо цей строк є коротким; г) відсоткові ставки, заробітна плата та ціни індексуються згідно індексу цін; ?) кумулятивний рівень інфляції за трирічний період наближається до 100% або перевищує цей рівень. В той же час до уваги були прийняті додаткові характеристики, а саме фактор динаміки змін рівня інфляції. Так, рівень інфляції у 2015 році склав 43,3%, а в 2016 році - 12,4%. Така динаміка може бути аргументом для судження щодо невикористання норм МСБО 29 на тій підставі, що економіка України з 2016 року почала виходити зі стану глибоких інфляційних процесів. Також було враховано, що прогноз НБУ щодо інфляції на 2017 рік становить 9,1%, а на 2018 рік - 6%. Швидке сповільнення інфляції у 2016 році дозволило НБУ понизити облікову ставку 6 разів протягом року - із 22 до 14% річних. Як наслідок, у 2016 році спостерігалось зниження відсоткових ставок за депозитами. Крім цього, індекс заробітної плати у 2016 році у лютому, червні, липні та серпні складав менше 100%. Також, не можна стверджувати, що продаж та придбання на умовах відстрочки платежу здійснюється за цінами, які компенсують очікувану втрату купівельної спроможності протягом періоду відстрочки платежу, тим паче, якщо цей строк є коротким. Зважаючи на те, що згідно з МСБО 29 проведення перерахунку фінансової звітності є питанням судження управлінського персоналу кожної компанії керівництво Товариства прийшло до висновку, що за показниками, наведеними у підпунктах в) і г) параграфу 3 МСБО 29 економічний стан в Україні не відповідає ситуації, що характеризується гіперінфляцією, тому перерахунок показників фінансової звітності Товариства згідно з МСБО 29 за 2016 рік не є доцільним. Нижче наведені основні припущення щодо майбутніх подій, а також інших джерел невизначеності оцінок на дату балансу, які несуть в собі істотний ризик виникнення необхідності внесення суттєвих коригувань до балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного звітного періоду: Строк корисного використання основних засобів Підприємство оцінює термін, що залишився корисного використання основних засобів не менше одного разу на рік в кінці фінансового року. У випадку, якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміни враховуються як зміни в облікових оцінках згідно з МСФЗ (IAS) 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки". Зазначені оцінки можуть мати істотний вплив на балансову вартість основних засобів та знос, визнаний у звіті про прибутки або збитки. Знецінення основних засобів і нематеріальних активів Виявлення ознак знецінення передбачає використання оцінок, які включають, але не обмежуються причинами, термінами і сумами знецінення. Знецінення ґрунтується на аналізі значного числа факторів, таких як зміни в поточних умовах конкуренції, очікування підйому в галузі, збільшення вартості капіталу, зміни в можливостях залучення фінансування у майбутньому, технологічне відставання, припинення обслуговування, поточна вартість заміщення та інші зміни в обставинах, що вказують на наявність знецінення. Визначення суми очікуваного відшкодування на рівні підрозділу, що генерує грошові потоки, вимагає використання оцінок керівництва. Визначення вартості від використання включає методи, засновані на оцінці очікуваних майбутніх дисконтованих грошових потоків і вимагають від Підприємства проведення оцінки таких потоків на рівні підрозділу, що генерує грошові потоки, а також вибору обґрунтованої ставки дисконту для розрахунку приведеної вартості грошових потоків. Зазначені оцінки, включаючи використану методологію, можуть в істотній мірі вплинути на справедливую вартість і, в кінцевому рахунку, на суму знецінення основних засобів і нематеріальних активів. Резерв по сумнівних боргах Керівництво Підприємства формує резерв на сумнівну заборгованість для обліку розрахункових збитків, викликаних неспроможністю клієнтів здійснити необхідні платежі. При оцінці достатності резерву на сумнівну заборгованість,

Майновий сертифікат Червоний лан КСП 78 792,15 Майнові паї Авангард 2 346 055,85 Майнові паї Бобрицьке КСП 4 361 198,67 Майнові паї Злагода 216 197,38 Майнові паї ім. Шевченко 5 726 441,24 Майнові паї Перше Травня ПП 4 621,15 Майнові паї Сула Нова 39 009,31 Майнові паї ТОВ Збруч с.Забойки 1 088 104,70 Майнові паї Червоний Лан КСП 78 792,15 Майнові сертифікати 4 336 891,15 Частка в статутному капіталі (24,65522%) 1 045 294,00 Частка в статутному капіталі Агротал ТОВ 576 317,00 Частка в статутному капіталі Весна 21 СП ТОВ 35 000,00 Частка в статутному капіталі Владиславчик-Агро ТОВ 46 000,00 Частка в статутному капіталі Дар АПП 5 000,00 Частка в статутному капіталі Збруч СТОВ 40 139,00 Частка в статутному капіталі Землянки ТОВ 20 000,00 Частка в статутному капіталі Кам'яне СП ТОВ 35 000,00 Частка в статутному капіталі Катеринівка 1 ТОВ 16 500,00 Частка в статутному капіталі Лохвицьке міжгосподар 148 593,00 Частка в статутному капіталі Металіст ТОВ 800 000,00 Частка в статутному капіталі Немирів Агрокомплекс 60 500,00 Частка в статутному капіталі Оберіг ПСП Частка в статутному капіталі Перше Травня АФ ПП 18 992 400,00 Частка в статутному капіталі Петровського К.Л. ім. 500 000,00 Частка в статутному капіталі Півненківське ТОВ 35 000,00 Частка в статутному капіталі Покуття Агро ТОВ 12 700 320,00 Частка в статутному капіталі Родина-Глинськ ПП 1 223 251,00 Частка в статутному капіталі Саан-Агро ТОВ 2 649 397,76 Частка в статутному капіталі Світанок ПАФ 19 000,00 Частка в статутному капіталі Світанок ССВ ПП 240 000,00 Частка в статутному капіталі Сула Агрокомплекс ТОВ 18 500,00 Частка в статутному капіталі Тіньки АФ ТОВ 29 460,00 Частка в статутному капіталі Уманське МПП 6 000,00 Частка в статутному капіталі Хлібодар СК ТОВ 60 000,00 Частка в статутному капіталі Хустянське ТОВ 100 811,00 Частка в статутному капіталі Хухрянське ПСП 7 972 179,00 Частка в статутному капіталі Яблунівське ТОВ 36 294,00 ВСЬОГО 103 146 903,45 342 442 636,11 3. Виробничі запаси № Запаси Станом на 31.12.2015 Станом на 31.12.2016 1 Засоби захисту рослин 584 090 976 322 2 Добрива 62 413 438 213 3 Пальне 10 777 45 610 4 Запасні частини 25 798 25 451 5 Незавершене виробництво 5 775 5 864 6 Зяб і пар 336 011 794 889 7 Насіння 103 584 46 179 8 Малоцінні та швидкозношувані предмети 1 142 1 794 9 Корма 16 544 7 815 10 Відходи 0 0 11 Будівельні матеріали 1 934 1 889 12 Товари та тара 18 806 45 689 13 Сировина і матеріали 15 7 918 14 Напівфабрикати 0 0 15 Готова продукція 394 242 16 Готова продукція - насіння 541 756 314 094 17 Готова продукція - цукор 3 0 18 Готова продукція - м'ясо 296 81 19 Інші матеріали 15 625 443 449 ВСЬОГО 2 118 811 3 155 257 4. Торгова дебіторська заборгованість № Дебіторська заборгованість Станом на 31.12.2015 Станом на 31.12.2016 1 Торгова дебіторська заборгованість 2 692 201 1 273 320 2 Резерв на знецінення торгової дебіторської заборгованості - 7 867 -3 897 3 Чиста реалізаційна вартість 2 684 334 1 269 423 5. Грошові кошти та їх еквіваленти № Грошові кошти та їх еквіваленти Станом на 31.12.2015 Станом на 31.12.2016 1 Грошові кошти в банках в національній валюті 116 890 4 717 2 Грошові кошти в банках в іноземній валюті 3 Грошові кошти в касі - готівка 98 55 4 Грошові кошти в дорозі в національній валюті 6 691 5 Резерв на знецінення коштів -62 635 6 Грошові кошти в дорозі в іноземній валюті 61 044 4 772 6. Торгова кредиторська заборгованість Кредиторська заборгованість 31.12.2015 31.12.2016 Поточна кредиторська заборгованість 3 022 244 256 688 3 022 244 256 688 7. Дохід від реалізації Дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) 2 015р. 2 016р. а) Дохід від реалізації готової продукції Рослинництво 7 364 543 7 011 529 Виробництво насіння 328 845 2 682 Виробництво цукру 7 2 Виробництво м'яса 354 964 268 713 Інші доходи 2 102 599 004 Всього 8 050 461 7 881 930 б) Дохід від реалізації послуг Дохід від оренди 8 366 7 530 Доходи від інших послуг 6 214 12 094 Всього 14 580 19 624 Дохід від реалізації готової продукції 8 050 461 7 881 930 Дохід від реалізації товарів 476 273 338 636 Дохід від реалізації послуг 14 580 19 624 Чистий дохід від реалізації 8 541 314 8 240 190 8. Загальні адміністративні витрати. Адміністративні витрати 2 015р. 2 016р. Заробітна плата та пов'язані з нею витрати 133 793 213 758 Знос та амортизація 14 552 10 890 Послуги сторонніх організацій 47 737 44 390 Незалежна винагорода за аудит річної бухгалтерської звітності 0 - Незалежна винагорода за не аудиторські послуги 0 - Податки і збори 266 655 Офісні та інші матеріали 5 357 5 093 Витрати на утримання автомобілів 27 899 24 505 Витрати на технічне обслуговування і ремонт 581 427 Витрати на страхування 705 486 Інші адміністративні витрати 13 457 10 776 ВСЬОГО 244 347 310 980 9. Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг). Собівартість реалізованої продукції 2 015р. 2 016р. Собівартість реалізованої готової продукції 5 351 912 7 043

583 Собівартість реалізованих товарів 1 148 756 243 394 Собівартість реалізованих послуг 1 302 2 945 ВСЬОГО 6 501 970 7 289 922 а) Собівартість реалізованої готової продукції Сировина 4 192 488 5 944 520 Заробітна плата та пов'язані з нею витрати 145 727 173 898 Знос та амортизація 168 245 138 286 Послуги сторонніх організацій 740 017 610 521 Ремонт та технічне обслуговування 99 518 29 153 Інші витрати 5 917 147 205 ВСЬОГО 5 351 912 7 043 583 10. Витрати на збут 2 015р. 2 015р. Заробітна плата та пов'язані з нею витрати 1948 49 Витрати на транспортування 362684 65 011 Знос та амортизація 10901 10 010 Послуги сторонніх організацій зі зберігання 17311 2 055 Інші послуги сторонніх організацій 1355 27 993 Сертифікація та ліцензування 225184 85 983 Витрати на технічне обслуговування і ремонт 25 0 Інші витрати на збут 74303 131 922 ВСЬОГО 693711 323 023 11. Інші операційні доходи / витрати. Інші операційні доходи/витрати 2 015р. 2 016р. Чистий прибуток від реалізації інших оборотних активів 38 - Чистий прибуток від реалізації необоротних активів 61 7 890 Податкова пільга по ПДВ 390 470 - Субсидії на молоко ,м'ясо та інші дотації 1 293 - Дохід від безкоштовно одержаних активів 1608 - Дохід від списання кредиторської заборгованості 8 825 3 625 Дохід від повернення раніше списаної дебіторської заборгованості 1 Штрафи , пені неустойки 412 - Інші доходи 19 460 514 680 ВСЬОГО ДОХОДИ 422 167 526 205 Нестачі і втрати від псування цінностей 7 173 10 085 Чистий збиток від реалізації інших оборотних активів 8 681 Чистий збиток від реалізації необоротних активів 14 035 2 528 Витрати від списання ПДВ 11 674 16 201 Визнані штрафи, пені, неустойки 3 361 869 Резерви по сумнівних боргах 59 285 23 612 Витрати від списання дебіторської заборгованості 1 703 4 866 Чисті зміни справедливої вартості сільськогосподарської продукції т а біологічних активів 542 080 - Інші витрати 167 349 43 800 ВСЬОГО ВИТРАТИ 806 660 110 642 12. Фінансові витрати/доходи. Фінансові витрати / фінансові доходи 2 015р. 2 016р. Відсотки отримані 288 Прибуток від курсової різниці 198 543 Збиток від курсової різниці (24 612) Відсотки по банківських кредитах (112 391) (171 301) Інші фінансові доходи (витрати) (2 880) (1 152) Всього фінансові доходи (115 271) 1 766 13. Інші доходи/витрати 2 015р. 2 016р. Прибуток від курсової різниці 315 115 Збиток від курсової різниці 315 115 Керівник Ковток Галина Іванівна Головний бухгалтер Тивоняк Іван Дмитрович

Продовження тексту приміток

Продовження тексту приміток

Продовження тексту приміток